



Maison

7 pièces - Meublé - 150 m² - RDC - Colocation non autorisée

1910 € CC

réf. AN004451

APREMONT (60300)

▪ Dispo le 01/06/25

Descriptif du bien

Imodirect vous propose en exclusivité à Apremont, proche Saint Maximin et Chantilly, une grande maison familiale très spacieuse. Au calme. Jardin de 3000 m² environ.

Elle se compose d'une entrée avec WC indépendant, de 2 chambres en RDC dont une avec salle d'eau, d'un grand séjour avec cheminée très lumineux donnant sur terrasse et avec accès au jardin. La cuisine est indépendante et équipée (four, lave-vaisselle, hotte, frigo, micro ondes) accès de la cuisine à la terrasse.

Au 1er étage vous trouverez 3 chambres, une salle d'eau, des WC et une pièce supplémentaire. Sous-sol total avec place pour 2 véhicules, adoucisseur. Volets électriques dans la maison. Maison climatisée.

Chauffage et eau chaude individuels électriques.
Eau froide individuelle.

Les charges comprennent l'abonnement pour l'enlèvement des ordures ménagères ainsi que l'entretien du jardin.

Référence : AN004451 - Loyer : 1800 € - Charges : 110 €

Caractéristiques et commodités

Disposition

- ▣ 7 Pièce(s)
- ▣ 5 Chambre(s)
- ▣ 1 Séjour(s)
- ▣ Salle à manger
- ▣ Cuisine séparée équipée
- ▣ Cuisine équipée
- ▣ 2 Salle(s) de douche
- ▣ 2 WC
- ▣ 1 Loggia(s)

Commodités

- 1 Cave(s)
- 3 Parking
- Climatisation
- Jardin privé (3000 m²)
- Loggia (m²)
- Terrasse (20 m²)
- Toilettes séparées
- Internet - Fibre
- Cheminée

Chauffage et diagnostics

Type de chauffage

- ▣ individuel - Électricité

Eau chaude

- ▣ individuel - Électricité

DPE : Diagnostic de performance énergétique (kWh/m²/an) : C

GES : Indice émission de gaz à effet de serre (kgCO2/m²/an) : B

Informations complémentaires

Classe énergétique : C (de 111 à 180).

Les frais d'agence sont de 999,90 € maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>.

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Référence : AN004451